①市原市

惣社

売地

売主に付
仲介手数料不要

現地販売会!!

3/12 SAT 土・13 SUN 日

開催時間:AM10:00〜PM5:00

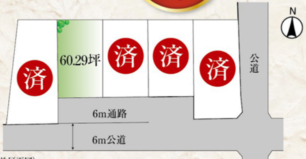
人気の国分寺台エリア!!

〈現地写真〉

アリオ・カインズ近く!!

ラスト1区画

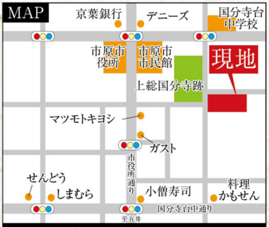
価格 **1,550**万円 坪価 **25.7**万円



N
済
60.29坪
済
済
済
公道
6m通路
6m公道

〈現地区画図〉

■交通／JR内房線「五井」駅バス7分停歩5分
■土地／199.31㎡(60.29坪) ■地目／宅地 ■現況／更地
■用途／第一種低層(50/100%) ■所在／市原市惣社



MAP
京葉銀行
デニーズ
国分寺台中学校
市原市役所
市原市市民館
現地
上総国分寺跡
マツモトキヨシ
ガスト
市役所通り
せんどう
しまむら
小僧寿司
料理かもせん
国分寺台中通り
至五井

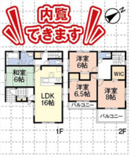
カーナビ検索▶市原市惣社4-11-10付近

2

新築 3,090(税込)万円

市原市 五井西

メガドンキ近く!!



内覧できます
和室6帖
LDK16帖
洋室6帖
洋室6.5帖
洋室8帖
WIC
バルコニー
バルコニー
1F
2F

★駐車場2台可!!

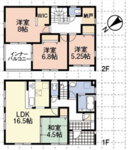
■交通／JR内房線「五井」駅バス7分停歩5分 ■土地／125.97㎡(38.10坪)
■建物／103.50㎡(31.30坪) ■間取／4LDK(R4年3月完成予定)
■建確No.／第21UDI1W建05692号 ■所在／市原市五井西5丁目

3

新築 3,290(税込)万円

市原市 千種

千種小・中学区!!



洋室8帖
WIC
納戸
インナーバルコニー
洋室6.8帖
洋室5.25帖
2F
LDK16.5帖
和室4.5帖
1F

★駐車場3台可!!

■交通／JR内房線「姉ヶ崎」駅バス5分停歩3分 ■土地／185.46㎡(56.10坪)
■建物／110.96㎡(33.56坪) ■間取／4LDK(R3年12月完成済)
■所在／市原市千種3丁目

売地

	所在地	価格	土地面積	坪価	交通	地目	現況	用途地域	建ぺい/容積
4	市原市 中高根	180万円	270㎡(81.67坪)	2.20万円	小湊鉄道線「光風台」駅より約3.3km	原野	更地	市街化調整区域	60/100% 〈専任〉
5 初掲載	市原市 大厩	520万円	166.43㎡(50.34坪)	10.3万円	JR内房線「浜野」駅より約3.3km	宅地	更地	市街化調整区域	60/100%
6	市原市 島野	600万円	161.03㎡(48.71坪)	12.3万円	JR内房線「五井」駅より約2.6km	宅地	上物有	第一種低層	30/50%
7	市原市 姉崎	690万円	165.98㎡(50.20坪)	13.7万円	JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩14分	宅地	上物有	第一種低層	30/50%
8 初掲載	千葉市中央区 浜野町	700万円	82.48㎡(24.95坪)	28.0万円	JR内房線「浜野」駅徒歩5分	宅地	更地	第一種住居	60/200%
9 初掲載	市原市 八幡	850万円	132.36㎡(40.03坪)	21.2万円	JR内房線「浜野」駅徒歩16分	宅地	上物有	第一種住居	60/200%
10	市原市 姉崎	1,200万円	1,063.00㎡(321.55坪)	3.73万円	JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩15分	田・畑	更地	第一種低層	50/100%
11	市原市 下野	1,360万円	564㎡(170.61坪)	7.97万円	京成電鉄千原線「ちはら台」駅車で7分	宅地 雑種地	更地	市街化調整区域	50/100%
12	市原市 姉崎	1,380万円	303.66㎡(91.85坪)	15.0万円	JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩14分	田	更地	第一種低層	30/50% 売主
13	千葉市中央区 村田町	1,380万円	166.28㎡(50.29坪)	27.4万円	JR内房線「浜野」駅徒歩15分	宅地	上物有	第一種住居	60/200%
14	市原市 出津	1,564万円	517㎡(156.39坪)	10.0万円	JR内房線「五井」駅バス7分停歩4分	田・畑	上物有	第二種住居	60/200%

新築

	所在地	価格	土地面積	建物面積	間取・築年月 建確No.	交通
15	市原市 古市場	2,290(税込)万円	162.15㎡(49.05坪)	97.30㎡(29.43坪)	4LDK(R4年3月完成予定) 建確No.第HPA-21-13322-1号	JR内房線「浜野」駅 徒歩16分
16 初掲載	市原市 今津朝山	2,390(税込)万円	165.44㎡(50.04坪)	96.87㎡(29.30坪)	4LDK(R4年2月完成済)	JR内房線「姉ヶ崎」駅 バス6分停歩5分
17	市原市 光風台	2,390(税込)万円	148.51㎡(44.92坪)	112.61㎡(34.06坪)	4LDK(R4年4月完成予定) 建確No.第21UDI1W建07007号	小湊鉄道線「光風台」駅 徒歩16分
18 初掲載	市原市 大厩	2,490(税込)万円	170.41㎡(51.54坪)	84.46㎡(25.54坪)	3LDK(R4年5月完成予定) 建確No.第21UD1W建06881号	JR内房線「八幡宿」駅 バス16分停歩12分
19 初掲載	市原市 有秋台西	2,890(税込)万円	409.13㎡(123.76坪)	100.19㎡(30.30坪)	4LDK(R4年1月完成済)	JR内房線「姉ヶ崎」駅 バス23分停歩2分
20 初掲載	市原市 五井	2,980(税込)万円	103.01㎡(31.16坪)	79.90㎡(24.16坪)	3LDK(R4年3月完成予定) 建確No.第21UDI1C建05837号	JR内房線「五井」駅 バス4分停歩12分
21	市原市 白金町	3,090(税込)万円	164.52㎡(49.76坪)	112.61㎡(34.06坪)	4SLDK(R4年5月完成予定) 建確No.第21UDI1W建07192号	JR内房線「五井」駅 バス5分停歩3分
22	市原市 五井	3,498(税込)万円	121.38㎡(36.71坪)	105.99㎡(32.06坪)	4LDK(R3年10月完成済)	JR内房線「五井」駅 徒歩13分

中古

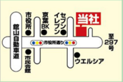
	所在地	価格	土地面積	建物面積	間取・築年月 建確No.	交通
23	市原市 大坪	398万円	343.79㎡(103.99坪)	68.55㎡(20.73坪)	4DK(S45年10月築)	小湊鉄道線「海士有木」駅 徒歩7分 〈専属専任〉
24	市原市 君塚	1,080(税込)万円	100.41㎡(30.37坪)	81.84㎡(24.75坪)	2DK×2(S62年1月築)	JR内房線「五井」駅 徒歩15分 売主
25	市原市 能満	1,399(税込)万円	193.81㎡(58.62坪)	78.66㎡(23.79坪)	3LDK(S58年9月築)	京成千原線「ちはら台」駅 徒歩55分
26 初掲載	市原市 五井	2,199(税込)万円	138.77㎡(41.97坪)	111.79㎡(33.81坪)	4LDK(H元年11月築)	JR内房線「五井」駅 徒歩12分

株式会社 三貴住建（サンキ）

宅地建物取引業協会免許 千葉県知事免許(6)第13028号 建設業免許 千葉県知事免許(般-26)第38185号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 《表示以外は全て媒介》
〒290-0074 市原市東国分寺台2丁目7番地8

お問い合わせ ☎ **0436(22)4100(代)**

当社案内図



市役所
京葉BK
セブンイレブン
当社
館山自動車道
市役所通り
至297号
市民会館
ウエルシア

即現金買取します!!

迅速対応 秘密厳守 相談無料 査定無料

売却物件 大募集!!

お気軽にお問合せください!!