

**1 売地 58坪 市原市 村上**

価格 **700** 万円 坪価 **12.0** 万円

58.28坪

**五井中学区!! 整地済の分譲地!!**

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩34分  
■土地 192.68㎡(58.28坪) ■地目 雑用地 ■現況 更地  
■用途 市街化調整区域(60/200%)  
■所在 市原市村上 **売主**

**2 売地 61坪 市原市 五井**

価格 **1,490** 万円 坪価 **24.1** 万円

61.58坪

**初掲載**  
若葉小学校徒歩10分!!  
若葉中学区!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩25分  
■土地 203.59㎡(61.58坪) ■地目 宅地 ■現況 上物あり  
■用途 第一種低層住居専用地域(60/200%)  
■所在 市原市五井

**3 売地 116坪 市原市 村上**

価格 **1,640** 万円 坪価 **14.0** 万円

116.56坪

**平屋におすすめ!! 五井中学区!!**

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩34分  
■土地 385.35㎡(116.56坪) ■地目 雑用地 ■現況 更地  
■用途 市街化調整区域(60/200%)  
■所在 市原市村上 **売主**

**4 売地 65坪 市原市 東国分寺台**

価格 **1,780** 万円 坪価 **27.3** 万円

65.00坪

**建物解体後、更地渡し!! 国分寺台東小学校徒歩4分!!**

■交通/JR内房線「五井」駅バス14分徒歩5分  
■土地 214.88㎡(65.00坪) ■地目 宅地 ■現況 更地  
■用途 第一種低層住居専用地域(50/200%)  
■所在 市原市東国分寺台 **売主**

**5 売地 74坪 市原市 西国分寺台**

価格 **1,800** 万円 坪価 **24.0** 万円

74.41坪

**庭石撤去済(抜根)!! 外構プランあり!! 平屋建築できます!!**

■交通/JR内房線「五井」駅バス9分徒歩5分  
■土地 246.00㎡(74.41坪) ■地目 宅地 ■現況 更地  
■用途 第一種低層住居専用地域(50/100%)  
■所在 市原市西国分寺台 **専任媒介**

**6 売地 69坪 市原市 根田**

価格 **2,950** 万円 坪価 **42.1** 万円

69.99坪

**希少な根田1丁目!! 2区画一括も可!!**

■交通/JR内房線「五井」駅バス15分徒歩2分  
■土地 231.40㎡(69.99坪) ■地目 雑用地 ■現況 更地  
■用途 第一種低層住居専用地域(50/100%)  
■所在 市原市根田 **専任媒介**

**7 中古住宅 1,250万円 市原市 光風台**

**2025年2月 内外装 リフォーム済!!**

(現地写真)

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩25分  
■土地 207.83㎡(86.86坪) ■建物 99.90㎡(30.13坪)  
■間取 4LDK(H55年8月築)  
■所在 市原市光風台

**8 中古住宅 1,599万円 市原市 西広**

**リフォーム済!!**

(現地写真)

■交通/小湊鉄道線「海士有木」駅徒歩11分  
■土地 308.00㎡(93.17坪) ■建物 116.75㎡(35.31坪)  
■間取 3LDK(H22年7月築)  
■所在 市原市西広

**9 中古住宅 2,390万円 市原市 青葉台**

**フル リフォーム済!!**

(現地写真)

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅約2.1km  
■土地 178.92㎡(54.12坪) ■建物 121.73㎡(36.74坪)  
■間取 4LDK(H10年7月築)  
■所在 市原市青葉台

**10 中古住宅 2,480万円 市原市 五井西**

**2025年3月末 内外装 リフォーム済!!**

(現地写真)

■交通/JR内房線「五井」駅バス12分徒歩4分  
■土地 194.36㎡(58.79坪) ■建物 106.40㎡(32.12坪)  
■間取 4LDK(H55年11月築)  
■所在 市原市五井西

**11 中古住宅 3,150万円 市原市 ちはら台西**

**オール電化 住宅!!**

(現地写真)

■交通/京成千原線「ちはら台」駅徒歩14分  
■土地 173.59㎡(52.51坪) ■建物 108.09㎡(32.63坪)  
■間取 4LDK(H22年6月築)  
■所在 市原市ちはら台西

**不動産 買取強化月間**

あなたの不動産高く買います!

秘密厳守・無料査定

| 所在地         | 価格       | 土地面積             | 坪価      | 交通                    | 地目 | 現況   | 用途地域         | 建ぺい/容積            |
|-------------|----------|------------------|---------|-----------------------|----|------|--------------|-------------------|
| 12 市原市 廿五里  | 380 万円   | 413.22㎡(124.99坪) | 3.0 万円  | 小湊鉄道線「上総村上」駅徒歩31分     | 宅地 | 上物あり | 市街化調整区域      | 60/100%           |
| 13 市原市 白金町  | 580 万円   | 136.51㎡(41.29坪)  | 14.0 万円 | JR内房線「五井」駅徒歩27分       | 宅地 | 上物あり | 準工業地域        | 60/200%           |
| 14 市原市 海保   | 680 万円   | 664.46㎡(200.99坪) | 3.3 万円  | JR内房線「姉ヶ崎」駅4.2km      | 宅地 | 上物あり | 市街化調整区域      | 60/100%<br>(専任媒介) |
| 15 市原市 八幡   | 980 万円   | 197.64㎡(59.78坪)  | 16.4 万円 | JR内房線「八幡宿」駅徒歩17分      | 宅地 | 更地   | 第一種住居地域      | 60/200%           |
| 16 市原市 門前   | 1,380 万円 | 280.59㎡(84.87坪)  | 16.2 万円 | JR内房線「八幡宿」駅バス15分徒歩2分  | 宅地 | 更地   | 第二種住居地域      | 60/200%           |
| 17 市原市 大蔵   | 1,500 万円 | 244.69㎡(74.01坪)  | 20.2 万円 | JR内房線「八幡宿」駅バス19分徒歩10分 | 宅地 | 更地   | 第一種低層住居専用地域  | 50/100%           |
| 18 市原市 五井   | 1,580 万円 | 233.28㎡(70.56坪)  | 22.3 万円 | JR内房線「五井」駅徒歩11分       | 宅地 | 上物あり | 第一種住居地域      | 60/200%           |
| 19 市原市 五井   | 1,690 万円 | 165.72㎡(50.13坪)  | 33.7 万円 | JR内房線「五井」駅徒歩22分       | 宅地 | 上物あり | 第一種住居地域      | 60/200%<br>(専任媒介) |
| 20 市原市 辰巳台東 | 1,736 万円 | 229.61㎡(69.45坪)  | 24.9 万円 | JR内房線「八幡宿」駅バス18分徒歩3分  | 宅地 | 上物あり | 第一種中高層住居専用地域 | 60/200%           |
| 21 市原市 大坪   | 2,120 万円 | 701.75㎡(212.27坪) | 9.9 万円  | 小湊鉄道線「海士有木」駅徒歩5分      | 宅地 | 更地   | 市街化調整区域      | 60/100%           |

| 所在地           | 価格       | 土地面積             | 建物面積            | 間取り・築年月<br>建確No.                  | 交通                  |
|---------------|----------|------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|
| 22 市原市 北国分寺台  | 1,780 万円 | 191.82㎡(58.02坪)  | 78.66㎡(23.74坪)  | 3LDK<br>(S54年12月築)                | JR内房線「五井」駅バス10分徒歩4分 |
| 23 市原市 千種     | 1,880 万円 | 176.64㎡(53.43坪)  | 105.98㎡(31.99坪) | 4LDK<br>(H19年1月築)                 | JR内房線「五井」駅バス13分徒歩5分 |
| 24 市原市 青葉台    | 1,990 万円 | 190.08㎡(57.49坪)  | 73.44㎡(22.17坪)  | 3LDK<br>(S51年6月築)                 | JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分 |
| 25 市原市 国分寺台中央 | 2,850 万円 | 181.82㎡(55.00坪)  | 110.96㎡(33.49坪) | 4SLDK<br>(H23年6月築)                | JR内房線「五井」駅バス13分徒歩6分 |
| 26 市原市 ちはら台東  | 2,980 万円 | 198.37㎡(60.00坪)  | 124.50㎡(37.58坪) | 4LDK<br>(H20年2月築)                 | JR外房線「誉田」駅2.3km     |
| 27 市原市 中高根    | 5,300 万円 | 992.18㎡(300.13坪) | 139.63㎡(42.20坪) | 4LDK<br>(R5年3月築)                  | 館山自動車道「市原」IC車14分    |
| 28 市原市 今津朝山   | 2,190 万円 | 144.33㎡(42.44坪)  | 101.84㎡(30.74坪) | 3LDK(R7年5月完成)                     | JR内房線「姉ヶ崎」駅バス8分徒歩3分 |
| 29 市原市 光風台    | 2,790 万円 | 213.19㎡(64.48坪)  | 103.51㎡(31.24坪) | 4LDK(R7年12月完成)<br>第25UDIW建00712号  | 小湊鉄道線「光風台」駅徒歩17分    |
| 30 市原市 諏訪     | 2,990 万円 | 114.56㎡(34.65坪)  | 104.54㎡(31.55坪) | 4LDK(R7年5月完成)                     | JR内房線「五井」駅バス9分徒歩5分  |
| 31 市原市 北国分寺台  | 3,490 万円 | 165.93㎡(50.19坪)  | 112.62㎡(33.99坪) | 4LDK(R7年8月完成予定)<br>第24UDIW建10831号 | JR内房線「五井」駅バス10分徒歩3分 |

**株式会社 三貴住建**

宅地建物取引協会免許 千葉県知事免許(第7)13028号 建設業免許 千葉県知事免許(般-26)第38185号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)千葉県宅地建物取引協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

《売主・専任媒介物件は全て建築条件付き(一部除外あり)》《表示以外は全て媒介》

お問い合わせ 〒290-0074 市原市東国分寺台2丁目7番地8

**0436(22)4100(代)**

QRコード

当社案内図

市原市 京成線 伊勢ヶ崎駅 当社

至297号 ウエルシア