

① 市原市
売地 **村上**

五井中学区!!

(2区画分)

1,640万円
坪価14.0万円
116.56坪

幅員6m

700万円
坪価12.0万円
58.28坪

幅員6m

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩34分 ■総区画/16区画 ■今回販売/5区画 ■価格/700万円~820万円
■土地/192.67㎡(58.28坪)~192.69㎡(58.28坪) ■地目/雑種地 ■現況/更地
■用途/市街化調整区域(60/100%) ■所在/市原市村上 **売主**

② 市原市
売地 **根田**

値下げしました!!

希少な根田1丁目

★更地渡し!!
★国分寺台西小・
国分寺台西中学区!!
★2区画一括も可!!

9.5m 24.3m 9.6m
A 2,950万円
坪価42.1万円
69.99坪

9.6m 23.9m 9.7m
B 2,950万円
坪価42.1万円
70.00坪

幅員6m

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩31分 ■総区画/2区画 ■今回販売/2区画 ■価格/各2,950万円
■土地/231.40㎡(69.99坪)・231.41㎡(70.00坪) ■地目/畑 ■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域(50/100%) ■所在/市原市根田 **専任媒介**

③ 市原市
売地 **東国分寺台**

**建物解体後、
更地渡し!!**

**国分寺台東小学校
徒歩4分!!**

10.93m 10.92m 10.96m
1,780万円
坪価27.3万円
65.00坪

幅員6m

■交通/JR内房線「五井」駅バス14分徒歩5分 ■土地/214.88㎡(65.00坪)
■地目/宅地 ■現況/上物あり ■用途/第一種低層住居専用地域(50/200%)
■所在/市原市東国分寺台 **売主**

④ 売地 市原市
41坪 白金町

価格**580万円** 坪価**14.0万円**

41.29坪

初掲載
古家付き売地!!
コンビニまで徒歩5分!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩27分
■土地/136.51㎡(41.29坪) ■地目/宅地 ■現況/上物あり
■用途/準工業地域(60/200%)
■所在/市原市白金町

⑤ 売地 市原市
74坪 大厩

価格**1,500万円** 坪価**20.2万円**

74.01坪

初掲載
平屋建築に
おすすめ!!

■交通/JR内房線「八幡宮」駅バス19分徒歩10分
■土地/244.69㎡(74.01坪) ■地目/宅地 ■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域(50/100%)
■所在/市原市大厩

⑥ 売地 市原市
50坪 五井

価格**1,690万円** 坪価**33.7万円**

建物あり
50.13坪

若葉小徒歩4分!!
若葉中徒歩10分!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩22分
■土地/165.72㎡(50.13坪) ■地目/宅地 ■現況/上物あり
■用途/第一種低層住居専用地域(60/200%)
■所在/市原市五井 **専任媒介**

⑦ 売地 市原市
69坪 辰巳台東

価格**1,736万円** 坪価**24.9万円**

69.45坪

初掲載
敷地広々69坪!!
生活施設徒歩10分圏内!!

■交通/JR内房線「八幡宮」駅バス18分徒歩3分
■土地/229.61㎡(69.45坪) ■地目/宅地 ■現況/上物あり
■用途/第一種中高層住居専用地域(60/200%)
■所在/市原市辰巳台東

⑧ 売地 市原市
74坪 西国分寺台

価格**1,800万円** 坪価**24.0万円**

74.41坪

国分寺台西小学校
徒歩4分!!

■交通/JR内房線「五井」駅バス9分徒歩5分
■土地/246.00㎡(74.41坪) ■地目/畑 ■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域(50/100%)
■所在/市原市西国分寺台 **専任媒介**

⑨ 売地 市原市
212坪 大坪

価格**2,120万円** 坪価**9.9万円**

212.27坪

初掲載
200坪以上の
広大な土地!!

■交通/小湊鉄道線「海士有木」駅徒歩5分
■土地/701.75㎡(212.27坪) ■地目/宅地 ■現況/更地
■用途/市街化調整区域(60/100%)
■所在/市原市大坪

⑩ 中古住宅 市原市
1,300万円 光風台

初掲載
2025年2月
内外装
リフォーム済!!

(現地写真)

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩25分
■土地/207.83㎡(62.86坪) ■建物/99.90㎡(30.21坪)
■間取/4LDK(S55年8月築)
■所在/市原市光風台

⑪ 中古住宅 市原市
1,880万円 千種

初掲載
千種小学校
千種中学校
徒歩5分!!

(現地写真)

■交通/JR内房線「五井」駅バス13分徒歩5分
■土地/176.64㎡(53.43坪) ■建物/105.98㎡(32.05坪)
■間取/4LDK(H19年1月築)
■所在/市原市千種

⑫ 中古住宅 市原市
2,390万円 青葉台

**フル
リフォーム済!!**

(現地写真)

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅約2.1km
■土地/178.92㎡(54.12坪) ■建物/121.73㎡(36.82坪)
■間取/4LDK(H10年7月築)
■所在/市原市青葉台

⑬ 中古住宅 市原市
2,480万円 五井西

初掲載
2025年3月末
内外装
リフォーム済!!

(現地写真)

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩4分
■土地/194.36㎡(58.79坪) ■建物/106.40㎡(32.19坪)
■間取/4LDK(H5年11月築)
■所在/市原市五井西

⑭ 中古住宅 市原市
3,150万円 ちはら台西

**オール電化
住宅!!**

(現地写真)

■交通/京成千原線「ちはら台」駅徒歩14分
■土地/173.59㎡(52.51坪) ■建物/108.09㎡(32.63坪)
■間取/4LDK(H22年6月築)
■所在/市原市ちはら台西

**不動産
高価買取**

愛されて**30周年**

株式会社 三貴住建

宅地建物取引業協会免許 千葉県知事免許(第7)13028号 建設業免許 千葉県知事免許(設-26)第38185号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

《売主・専任媒介物件は全て建築条件付き(一部除外あり)》《表示以外は全て媒介》

お問い合わせ 〒290-0074 市原市東国分寺台2丁目7番地8

0436(22)4100(代)

当社案内図

市原市 京成SK 伊勢屋 当社

市原市所通(市原市) 至297号 ウエルシア

市原市 京成SK 伊勢屋 当社