

1 売地 44坪 市原市 菊間

価格 **830** 万円 坪価 **18.5** 万円



建築条件なし!!

- ★菊間小・菊間中学校区!!
- ★病院・クリニック近く!! ★閑静な住宅街!!
- ★南側道路に接面!! ★敷地広々44坪!!

■交通 / JR内房線「八幡宿」駅約3.4km ■土地 / 148.00㎡ (44.77坪)
 ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■用途 / 市街化調整区域 (60/100%)
 ■所在 / 市原市菊間

2 売地 69坪 市原市 辰巳台東

価格 **1,680** 万円 坪価 **24** 万円



建築条件なし!!

- ★辰巳台東小・辰巳台中学区!!
- ★千葉ろうさい病院近く!! ★商業施設充実!!
- ★店舗建築可!! ★敷地広々69坪!!

■交通 / JR内房線「八幡宿」駅バス17分徒歩1分 ■土地 / 231.00㎡ (69.87坪)
 ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■用途 / 第一種中高層 (60/200%)
 ■所在 / 市原市辰巳台東

3 売地 72坪 市原市 若宮

価格 **2,032** 万円 坪価 **28** 万円



建築条件なし!!

- ★若宮小学区!! ★商業施設充実!!
- ★子育て向きの住環境!!
- ★陽当り良好!!
- ★敷地広々72坪!!

■交通 / JR内房線「八幡宿」駅徒歩25分 ■土地 / 239.80㎡ (72.53坪)
 ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■用途 / 第一種低層住居専用地域 (50/100%)
 ■所在 / 市原市若宮

4 売地 60坪~ 市原市 村上

価格 **700** 万円 坪価 **12** 万円



公道5.5m~6mに接続!!

- ★国府小・五井中学校区!!
- ★閑静な住宅街!! ★周辺商業施設充実!!
- ★陽当り良好!! ★敷地広々約60坪以上!!

■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩34分 ■総区画 / 16区画 ■今回販売 / 5区画
 ■価格 / 700万円~930万円 ■土地 / 192.67㎡ (58.28坪)~218.51㎡ (66.09坪)
 ■地目 / 雑種地 ■現況 / 更地 ■用途 / 市街化調整区域 (60/100%)
 ■引渡日 / 相談 ■接道 / 5.5m~6m公道に接続 ■所在 / 市原市村上

5 新築 2,390万円 市原市 椎の木台

■交通 / JR内房線「姉ヶ崎」駅バス17分徒歩8分
 ■土地 / 172.56㎡ (52.19坪) ■建物 / 100.60㎡ (30.43坪)
 ■間取 / 4LDK (R5年10月完成済)
 ■所在 / 市原市椎の木台

1F: LDK 17.25帖, 洋室 6帖, 洋室 5.25帖, 洋室 6.75帖, 洋室 5.25帖
 2F: 洋室 5.25帖, 洋室 6.12帖, 洋室 7.75帖

6 新築 2,690万円 市原市 白金町

■交通 / JR内房線「八幡宿」駅徒歩26分
 ■土地 / 135.57㎡ (41.00坪) ■建物 / 101.64㎡ (30.74坪)
 ■間取 / 4LDK+2WIC+SIC (R5年11月完成済)
 ■所在 / 市原市白金町

1F: LDK 16.75帖, 洋室 6帖, 洋室 6.12帖, 洋室 7.75帖
 2F: 洋室 6.12帖, 洋室 7.75帖

7 新築 3,190万円 市原市 君塚

■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩21分
 ■土地 / 135.01㎡ (40.84坪) ■建物 / 104.74㎡ (31.68坪)
 ■間取 / 4LDK+2WIC+SIC+パントリー (R5年10月完成済)
 ■所在 / 市原市君塚

1F: LDK 18帖, 洋室 6帖, 洋室 7帖
 2F: 洋室 5.25帖, 洋室 6帖, 洋室 7帖

8 新築 3,590万円 市原市 五井東

■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩9分
 ■土地 / 122.06㎡ (36.90坪) ■建物 / 103.51㎡ (31.31坪)
 ■間取 / 4SLDK+2WIC+SIC (R5年9月完成済)
 ■所在 / 市原市五井東

1F: LDK 15帖, 洋室 5.25帖
 2F: 洋室 6帖, 洋室 7帖, 洋室 5.25帖

9 新築 4,490万円 市原市 五井東

■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩9分
 ■土地 / 186.60㎡ (56.44坪) ■建物 / 103.91㎡ (31.43坪)
 ■間取 / 4LDK+パントリー (R6年2月完成予定)
 ■建簿No. / 第22UD1H1建07991 ■所在 / 市原市五井東

1F: LDK 18帖, 洋室 5.25帖, 洋室 5.25帖
 2F: 洋室 5.25帖, 洋室 6.38帖

10 オーナーチェンジ 6,600万円 市原市 君塚

満室 (4店舗) 利回6.18%

敷地広々150坪!! 間口広々28.7m!!

建物60坪以上!! 駐車場8台分あり!!

■交通 / JR内房線「五井」駅から2.1km ■土地 / 496.07㎡ (150.06坪) ■建物 / 205.64㎡ (62.08坪)
 ■間取 / 4店舗 (H2年12月築) ■所在 / 市原市君塚