

市原市  
**村上**  
新築

販売価格  
**3,620**万円<税込>

●3,620万円借入 ●35年返済  
●金利0.5% ●ボーナスなし

月々 **93,970**円<税込>  
月々ローンの  
お支払い  
参考例

※金利は金融機関によって異なります。※諸経費別途

LDK 16帖  
洋室 4.5帖  
和室 4.5帖  
洋室 6.0帖  
洋室 4.5帖

★Low-E複層ガラス仕様!!  
★各居室に収納完備!!  
★耐震等級3・断熱等級4!!  
★住宅設備10年保証!!\*1  
★建物20年保証!!\*2  
★限定1棟!!

\*1,\*2 詳しくはパンフレットで説明させていただきます。

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩34分 ■土地/192.68㎡(58.28坪) ■建物/102.67㎡(30.99坪)  
■間取/4LDK(R7年5月完成予定) ■建確/千建住第240662号 ■所在/市原市村上 **売主**

新築 市原市  
**2,690**万円<税込> **桜台**

LDK 16.67帖  
洋室 6.8帖  
洋室 5.29帖

★広いお庭あり!!  
★市原桜台郵便局徒歩圏内!!  
★駐車スペース3台分!!

■交通/JR内房線「袴ヶ崎」駅バス13分徒歩2分 ■土地/199.83㎡(60.44坪) ■建物/101.02㎡(30.55坪)  
■間取/4LDK(R7年1月完成予定) ■建確/第HPA-24-05262-2号  
■所在/市原市古市場

新築 市原市  
**2,780**万円<税込> **玉前**

20帖の広タリリビング!!  
★駐車スペース2台分!!  
★京葉小学校徒歩圏内!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩19分 ■土地/222.53㎡(67.31坪) ■建物/101.02㎡(30.55坪)  
■間取/4LDK(R5年7月完成)  
■所在/市原市玉前

新築 市原市  
**3,290**万円<税込> **白金町**

LDK 20帖  
洋室 6.7帖  
洋室 6.8帖

★広々パントリー付キッチン!!  
★南西角地!!  
★駐車スペース2台分!!

■交通/JR内房線「八幡町」駅バス13分徒歩2分 ■土地/132.24㎡(40.00坪) ■建物/104.77㎡(31.68坪)  
■間取/3(4)LDK(R7年1月完成予定) ■建確/第R06SHC118565号  
■所在/市原市白金町

新築 市原市  
**3,390**万円<税込> **国分寺台中央**

20帖の広タリリビング!!  
★駐車スペース2台分!!  
★国分宮小(国分寺)徒歩圏内!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩19分 ■土地/132.84㎡(40.18坪) ■建物/101.56㎡(30.72坪)  
■間取/4LDK(R6年7月完成)  
■所在/市原市玉前

中古物件 市原市  
**2,180**万円<税込> **西広**

★綺麗にリフォーム済!!  
★外壁屋根塗装水回り交換など  
★駐車スペース3台分!!

■交通/小湊鉄道「海士木」駅徒歩11分 ■土地/308.00㎡(93.17坪)  
■建物/116.75㎡(35.31坪) ■間取/3LDK(H27年築)  
■所在/市原市西広

中古物件 市原市  
**2,200**万円<税込> **青葉台**

★綺麗にリフォーム済!!  
★青葉京小学校徒歩圏内!!  
★駐車スペース4台分!!

■交通/JR内房線「五井」駅バス15分徒歩5分 ■土地/190.08㎡(57.49坪)  
■建物/73.44㎡(22.17坪) ■間取/3LDK(SS1年6月築)  
■所在/市原市青葉台

中古物件 市原市  
**3,080**万円<税込> **松ヶ島**

★5人〜に変更可能!!  
★ゆったりとした敷地102坪!!  
★駐車スペース9台分!!

■交通/JR内房線「五井」駅バス14分徒歩5分 ■土地/339.85㎡(102.8坪)  
■建物/174.50㎡(52.78坪) ■間取/5(6)LDK(H12年1月築)  
■所在/市原市松ヶ島

オーナーチェンジ 市原市  
**6,600**万円<税込> **君塚**

現在、満室(4室)  
利回6.18%  
★平成通り沿い!!  
★駐車スペース8台分!!  
★ゆったりとした敷地150坪!!

■交通/JR内房線「五井」駅2.1km ■土地/496.07㎡(150.06坪)  
■建物/205.64㎡(62.20坪) ■間取/4店舗(H12年12月築)  
■所在/市原市君塚

売地 市原市  
**59**坪 **椎津**

販売価格 **600**万円  
坪価 **10**万円

★平成通り近く!!  
★東京湾岸道路近くで移動便利!!  
★広々とした敷地59坪!!

■交通/JR内房線「袴ヶ崎」駅6分 ■土地/198㎡(59.89坪) ■地目/田・畑  
■現況/更地 ■用途/第二種住居地域(60/100%)  
■所在/市原市椎津

売地 市原市  
**58**坪 **村上**

販売価格 **1,080**万円  
坪価 **18.5**万円

★市原に近至りで通勤に便利!!  
★広々とした敷地58坪!!  
★建築条件無し!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩34分 ■土地/192.68㎡(58.28坪) ■地目/雑種地  
■現況/更地 ■用途/市街化調整区域(60/100%)  
■所在/市原市村上

売地 市原市  
**104**坪 **青葉台**

販売価格 **1,250**万円  
坪価 **12**万円

★姉崎東中学校徒歩圏内!!  
★周辺飲食店多数あり!!  
★ゆったりとした敷地104坪!!

■交通/JR内房線「袴ヶ崎」駅バス6分徒歩4分 ■土地/344.34㎡(104.1坪) ■地目/宅地・雑種地  
■現況/宅地 ■第一種低層住居地域(50/100%)  
■所在/市原市青葉台

売地 市原市  
**50**坪 **国分寺台中央**

販売価格 **1,780**万円  
坪価 **35.6**万円

★市原市役所徒歩圏内!!  
★都市ガスエリア!!  
★広々とした敷地50坪!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩51分 ■土地/165.31㎡(50.00坪) ■地目/宅地  
■現況/更地 ■用途/第二種住居地域(50/100%)  
■所在/市原市国分寺台中央

株式会社 **三貴住建** (Sankei Jutaku Ken)

宅地建物取引業協会免許 千葉県知事免許(7)第13028号 建設業免許 千葉県知事免許(般-26)第38185号 HPの詳細はこちら

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

《売主・専任媒介物件は全て建築条件付き》《表示以外は全て媒介》

〒290-0074 市原市東国分寺台2丁目7番地8

お問い合わせ ☎ **0436(22)4100**(代)

迅速対応 秘密厳守 相談無料 査定無料

**即現金買取します!!**  
**売却物件 大募集!!**

お気軽にお問合せください!!