

●市原市  
**東五所**  
新築

# 現地販売会開催!!

11/19 SAT 11:20 SUN 開催時間/AM10:00~PM4:30



新築価格  
**2,699万円** (税込)

- ★駐車2台可!! ★五所小まで徒歩4分!! ★畳コーナー付
- ★フラット3S対応可!! ★耐震等級3!! ★SIC付!!

- 交通 JR内房線「八幡宿」駅徒歩17分 ■土地 145.03㎡(43.87坪)
- 建物 95.64㎡(28.93坪) ■間取 3LDK(R4年12月完成予定)
- 建確No./第22U1HW202195号 (専任媒介)



●市原市  
**村上**  
売地



- ★五井中学校区!! 坪価 販売価格
- ★アリオ近く!! **12万円~70万円**
- ★市原1C付近!!

- 交通 JR内房線「五井」駅徒歩34分 ■緑区画/16区画
- 今回販売 7区画 ■価格 700万円~930万円
- 土地 192.67㎡(58.28坪)~219.48㎡(66.39坪) ■地目 雑種地
- 現況 更地 ■用途 市原化調整区域(60/100%) ■引渡 相談
- 接道 5.5m~6m道路に接触 ■所在 市原市村上

●市原市  
**椎津**  
売地



- 坪価 **15万円** 販売価格 **1,898万円**

- 交通 JR内房線「錦ヶ崎」駅×11分徒歩5分
- 土地 418.33㎡(126.54坪)
- 地目 山林・宅地 ■現況 更地
- 用途 第一種住居(60/200%) (専任媒介)

**94坪** 市原市 **姉崎**  
価格 **1,380万円** 坪価 **14.7万円**  
■交通 JR内房線「姉崎」駅徒歩14分  
■土地 311.02㎡(94.08坪)  
■地目 田 ■現況 更地  
■用途 第一種低層(30/50%) (売主)

**117坪** 市原市 **五井西**  
価格 **3,550万円** 坪価 **30.3万円**  
■交通 JR内房線「五井」駅徒歩26分  
■土地 389.42㎡(117.79坪)  
■地目 宅地 ■現況 更地  
■用途 第一種住居(50/100%)

**3,280万円** 市原市 **国分寺台中央**  
■交通 小湊線「上総村上」駅徒歩33分  
■土地 234.65㎡(70.98坪)  
■建物 128.13㎡(38.75坪)  
■間取 4LDK(H3年6月築)

**2,699万円** 市原市 **青柳**  
■交通 JR内房線「錦ヶ崎」駅徒歩38分  
■土地 203.54㎡(61.57坪) ■建物 85.58㎡(25.8坪)  
■間取 4LDK(R4年11月築) ■地目 雑種地  
■建確No./第KBISGM22103921号

**2,990万円** 市原市 **岩崎**  
■交通 JR内房線「五井」駅×3分徒歩3分  
■土地 140.25㎡(42.2坪) ■建物 107.54㎡(32.56坪)  
■間取 4SLDK(R4年9月完成済)  
■所在 市原市岩崎1丁目

**3,448万円** 市原市 **五井**  
■交通 JR内房線「五井」駅徒歩23分  
■土地 162.84㎡(49.09坪) ■建物 103.00㎡(32.97坪)  
■間取 4LDK(R4年9月完成済)  
■所在 市原市五井

**243坪** 市原市 **郡本**  
価格 **1,480万円** 坪価 **6.0万円**  
■交通 JR内房線「五井」駅×18分徒歩3分  
■土地 806.61㎡(243.99坪)  
■地目 田 ■現況 更地  
■用途 第一種低層(50/100%) (専任媒介)

**177坪** 市原市 **五井金杉**  
価格 **4,850万円** 坪価 **27.4万円**  
★特別工業地区!!  
★倉庫・事務所などに最適!!  
★敷地約177坪!!  
■交通 JR内房線「五井」駅より約1.7km  
■土地 585.45㎡(177.09坪)  
■地目 宅地 ■現況 更地  
■用途 準工業地域(60/200%) (売主)

**3,480万円** 市原市 **五井西**  
■交通 JR内房線「五井」駅徒歩27分  
■土地 303.92㎡(91.93坪)  
■建物 143.00㎡(43.25坪)  
■間取 4DK+3割増1+2+1+4+4+4+4 (専任媒介)

**2,810万円** 市原市 **五井西**  
■交通 JR内房線「五井」駅×17分徒歩2分  
■土地 108.78㎡(32.90坪)  
■建物 105.99㎡(32.06坪)  
■間取 4SLDK(R4年9月完成済)

**3,390万円** 市原市 **君塚**  
■交通 JR内房線「五井」駅徒歩20分  
■土地 127.44㎡(37.92坪) ■建物 101.01㎡(30.55坪)  
■間取 4SLDK(R5年9月完成予定)

**4,298万円** 市原市 **五井**  
■交通 JR内房線「五井」駅徒歩14分  
■土地 144.02㎡(43.58坪) ■建物 119.11㎡(36.03坪)  
■間取 5LDK(R5年2月完成予定)  
■建確No./第SJKKC225902810号

**株式会社 三貴住建**  
宅地建物取引業協会会員 千葉県知事免許(第1)第13029号 建設業協会 千葉県知事免許(第-26)第38185号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会加盟 (表示以外は全て媒介)  
〒290-0074 市原市東国分寺台2丁目7番地8  
**0436(22)4100(代)**

**即現金買取します!!**  
迅速対応 秘密厳守 相談無料 査定無料 売却物件 大募集!!  
お気軽にお問合せください!!