

市原市  
**村上**  
売地

# 現地販売会!!

1/22 土 · 23 日  
開催時間: AM10:00~PM4:00

アリオ・  
更級公園  
徒歩圏内!!

五井中学区内!!

売主に付  
仲介手数料不要



■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩3分 ■地区画 / 16区画 ■今回販売 / 9区画 ■価格 / 700万円~930万円  
■土地 / 192.63㎡(38.2坪)~219.55㎡(66.1坪) ■地目 / 雑種地 ■現況 / 更地 ■用途 / 市街化調整区域(60/100%)  
■分譲日 / 相違 ■築道 / 5.5m~6m道路に接続 ■所在 / 市原市村上

価格 **700**万円 坪価 **12**万円



2 売地 **53坪** 市原市 **加茂**

価格 **1,740**万円 坪価 **32.8**万円

初掲載

人気の国分寺台西  
小・中学校エリア!!

東南角地!!

道路

53.04坪

公道

アリオ・カインズ  
徒歩10分!!

■交通 / JR内房線「五井」駅バス11分徒歩6分 ■土地 / 175.36㎡(53.04坪)  
■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■用途 / 第一種低層(50/100%) (専任)

3 売地 **81坪** 市原市 **中高根**

価格 **180**万円 坪価 **2.20**万円

81.67坪

■交通 / 小湊鉄道線「光風台」駅より約2.9km  
■土地 / 270㎡(81.67坪)  
■地目 / 原野 ■現況 / 更地  
■用途 / 市街化調整区域(60/100%) (専任)

4 売地 **53坪~** 袖ヶ浦市 **奈良輪**

価格 **1,200**万円~ 坪価 **22.3**万円~

■交通 / JR内房線「袖ヶ浦」駅徒歩15分  
■土地 / 77.64㎡(33.0坪)~226.79㎡(68.9坪) ■築道 / 200V・2階併  
■地目 / 宅地 ■現況 / 更地  
■用途 / 市街化調整区域(60/200%)

5 売地 **67坪** 袖ヶ浦市 **蔵波**

価格 **1,220**万円 坪価 **17.9**万円

67.98坪

■交通 / JR内房線「袖ヶ浦」駅より約2.1km  
■土地 / 224.76㎡(67.98坪)  
■地目 / 宅地 ■現況 / 更地  
■用途 / 第一種低層(60/150%)

6 新築 **3,090**万円 市原市 **五井西**

■交通 / JR内房線「五井」駅より徒歩5分  
■土地 / 125.97㎡(38.10坪) ■建物 / 103.50㎡(31.30坪)  
■間取 / 4LDK (R4年3月完成予定)  
■建確No. / 第21UD1W建05692号

7 新築 **3,290**万円 市原市 **千種**

■交通 / JR内房線「飾ヶ崎」駅より徒歩5分  
■土地 / 185.46㎡(56.10坪) ■建物 / 110.96㎡(33.56坪)  
■間取 / 4LDK (R4年3月完成予定)  
■建確No. / 第21UD1W建06461号

8 中古 **398**万円 市原市 **大坪**

■交通 / 小湊鉄道線「薄水」駅徒歩7分  
■土地 / 343.79㎡(103.99坪)  
■建物 / 68.55㎡(20.73坪)  
■間取 / 4DK (S45年10月築) (専任専任)

9 売地 **58坪** 市原市 **青葉台**

価格 **1,350**万円 坪価 **23.1**万円

58.27坪

■交通 / JR内房線「飾ヶ崎」駅より徒歩1分  
■土地 / 192.63㎡(58.27坪)  
■地目 / 宅地 ■現況 / 更地  
■用途 / 第一種中高層(60/200%)

10 売地 **91坪** 市原市 **姉崎**

価格 **1,380**万円 坪価 **15.1**万円

91.85坪

■交通 / JR内房線「飾ヶ崎」駅徒歩14分  
■土地 / 303.66㎡(91.85坪)  
■地目 / 田 ■現況 / 更地  
■用途 / 第一種低層(30/50%) (売主)

11 売地 **60坪** 市原市 **惣社**

価格 **1,550**万円 坪価 **25.7**万円

■交通 / JR内房線「五井」駅より徒歩5分  
■土地 / 199.31㎡(60.29坪)  
■地目 / 宅地 ■現況 / 更地  
■用途 / 第一種低層(50/100%) (売主)

12 新築 **3,580**万円 市原市 **国分寺台中央**

■交通 / JR内房線「五井」駅より徒歩7分  
■土地 / 186.47㎡(55.97坪) ■建物 / 110.91㎡(33.31坪)  
■間取 / 4LDK (R4年1月完成予定)  
■建確No. / 第21UD1H建04250号

13 新築 **3,598**万円 市原市 **五井**

■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩13分  
■土地 / 124.38㎡(36.71坪)  
■建物 / 105.99㎡(32.06坪)  
■間取 / 4LDK (R3年10月完成済)

14 中古 **1,080**万円 市原市 **君塚**

■交通 / JR内房線「五井」駅徒歩15分  
■土地 / 100.41㎡(30.37坪)  
■建物 / 81.84㎡(24.70坪)  
■間取 / 2DK×2 (S62年1月築) (売主)

株式会社 **三貴住建**

宅地建物取引業協会免許 千葉県知事免許(第6)第3028号 建設業免許 千葉県知事免許(第-26)第38185号  
(公社) 首都圏不動産取引情報協議会協賛 (一社) 千葉県宅地建物取引業協会  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (表示以外は全て紹介)

〒290-0074 市原市東国分寺台2丁目7番地8

お問い合わせ ☎ **0436(22)4100(代)**

**即現金買取します!!**

迅速対応 秘密厳守 相談無料 査定無料 売却物件 大募集!!

お気軽にお問合せください!!